

OBEC Kolačkov

Číslo: 3/2012

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Obecné zastupiteľstvo v Kolačkove podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení:

Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za nevýherné hracie prístroje

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), e) a poplatku je **kalendárny rok**.

PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Č l á n o k 1 DAŇ Z POZEMKOV

1. Základom dane z pozemkov u **ornej pôdy, chmel'nic, viníc, ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov **0,0657 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².
2. Základom dane z pozemkov u **trvalých trávnatých porastov** je hodnota pozemku bez porastov **0,0165 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².
3. Základom dane z pozemkov u **lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške **0,1401 €/m²**. Hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
4. **Hodnota pozemkov** za každý i začatý m² pozemku je:
 - a) **1,8588 €** za záhrady
 - b) **1,8588 €** za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
 - c) **18,5885 €** za stavebné pozemky
5. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku podľa ods.4 vynásobená výmerou v m²

6. **Ročná sadzba dane u pozemkov:**

- **orná pôda a trvalé trávnaté porasty je 0,40 %** zo základu dane
- **záhrady je 0,25 %** zo základu dane
- **lesné pozemky a rybníky je 0,50 %** zo základu dane
- **zastav. plocha a nádvorie, ostatné plochy je 0,30 %** zo základu dane
- **stavebné pozemky je 0,25 %** zo základu dane

Č l á n o k 2 **DAŇ ZO STAVIEB**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,050 €** za stavby na bývanie a drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,050 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,165 €** za stavby rekreačných a záhradkárskech chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,300 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely
 - e) **0,170 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **0,500 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - g) **0,170 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods. 1 písm. „a“ sa pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok **0,040 €** za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1 a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.
4. Na zaradenie stavby podľa ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Č l á n o k 3 **DAŇ Z BYTOV**

1. Ročná sadzba dane z bytov podľa § 13 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,085 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Č l á n o k 4 **OSLOBODENIE OD DANE**

1. **Oslobodené od dane sú pozemky a stavby:**

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
- b) pozemky vo vlastníctve cirkvi
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- d) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie /cirkevné stavby/
- e) stavby slúžiace školám, zdravotníckym zariadeniam

DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
3. Sadzba dane je za jedného psa a kalendárny rok:
Obec určuje sadzbu dane **5 € na jedného psa na kalendárny rok.**
4. Vlastník alebo držiteľ psa je povinný pri oznamovacej povinnosti vyplniť evidenčnú kartu psa do ktorej uvedie :
 - evidenčné číslo psa,
 - tetovacie číslo alebo údaj o čipovaní psa, ak ho pes má,
 - meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu držiteľa psa,
 - umiestnenie chovného priestoru alebo zariadenia na chov, v ktorom sa pes na území obce zdržiava, ak sa umiestnenie nezhoduje s miestom trvalého pobytu držiteľa psa,
 - skutočnosť, že pes pohrýzol človeka bez toho, aby bol sám napadnutý alebo vyprovokovaný, ak sa nepoužil v nutnej obrane alebo krajnej núdzi.
5. Držiteľ psa požadované údaje vypíše do prihlasovacej karty v stanovenej lehote 30 dní. Tlačivo prihlasovacej karty si držiteľ psa vyzdvihne na obecnom úrade.
6. Obec vydá držiteľovi psa zapísaného do evidencie evidenčnú známku psa, na ktorej musí byť uvedené evidenčné číslo psa, názov obce kde je pes evidovaný a údaj o tom, či je pes nebezpečným psom.
7. Známkou držiteľ psa preukazuje totožnosť psa. Znáмка je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je vlastník psa povinný bezodkladne oznámiť na obecnom úrade.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Sadzba dane je **40 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
5. Prevádzkovateľ je **povinný** označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
 - b) adresa
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
 - d) druh nevýherného hracieho prístroja.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

ŠTVRTÁ ČASŤ

SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, K DANI ZA PSA A K DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
5. Daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
7. Ak daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje nepresiahne sumu

50 € je splatná naraz do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak je vyššia, je splatná v troch splátkach: do **31. 5.**, **31. 7.** a **31. 10.** zdaňovacieho obdobia.

8. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla, dočasné parkovanie vozidla na verejnom priestranstve a pod.

2. Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce:

- a) miesta na miestnej komunikácii od č.d. 23 po č.d. 45,
- b) zatrávené plochy pri OcÚ, ZŠ s MŠ
- c) všetky neknihované parcely v intraviláne obce
- d) priestranstvo pri kaplnke sv. Jána Nepomuckého
- e) športové, futbalové ihrisko
- f) priestranstvo medzi budovou OcÚ a ŠJ
- g) všetky verejnosti prístupné pozemky v obci Kolačkov, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a práv. osôb s výnimkou pozemkov vo vlastníctve obce, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

3. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,400 €** za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň.

4. Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

5. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Kolačkove – a to pre začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Kolačkove skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

6. Daň platia právnické a fyzické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na účely uvedené v ods. 1.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

1. Daň za ubytovanie platí fyzická osoba, ktorá sa prechodne ubytuje v ubytovacom zariadení.

2. Sadzba dane je **0,500 €** za osobu a prenocovanie.

3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
4. Daň v stanovenej výške pre správcu dane od ubytovaných osôb vyberá a ručí za ňu prevádzkovateľ zariadenia.
5. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný viesť preukaznú evidenciu ubytovaných osôb na účely dane.
6. Daň za ubytovanie je zahrnutá v cene za ubytovanie, ktorú vyberá prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia za poskytovanú službu ubytovania.
7. Prevádzkovateľ je povinný správcovi dane predkladať do 15 dní po uplynutí kalendárneho štvrtého roka výkaz o počte prechodne ubytovaných osôb a o výške vybratej dane.
8. Vybratú daň je prevádzkovateľ povinný mesačne odvieť na účet správcu dane, alebo ju uhradiť v hotovosti v pokladni správcu dane.
9. Správca dane je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu dodržiavania týchto ustanovení v súlade so zákonom č. 511/1992 Zb. o správe daní.

SIEDMA ČASŤ POPLATOK

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor alebo prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľnosti na iný účel ako na podnikanie
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
3. **Platiteľom poplatku** je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti.
Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníckmi.
Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dane. Ak je vlastníkom štát alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.
4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť mestu vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali.
Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.
Doklady preukazujúce danú skutočnosť:
 - potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia mesta,
 - kópiu úmrtného listu.

5. Sadzba poplatku pre fyzické osoby je:

1) Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady nerómskych občanov a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:

a/ Sadzba pre obyvateľov bytovky sa stanovuje vo výške €0,0347 / na 1 deň

výpočet výšky poplatku – $0,0347 * 365 \text{ dní} = 12,6655 = 12,67/\text{obyvateľ}/\text{rok}$

b/ Sadzba pre rómskych obyvateľov sa stanovuje vo výške € 0,0315/1 deň

výpočet výšky poplatku – $0,0315 * 365 \text{ dní} = 11,5000 = 11,50/\text{obyvateľ}/\text{rok}$

c/ Sadzba pre vývoz TKO 1 x 4 týždne sa stanovuje vo výške 0,038/1 liter odpadu

výpočet výšky poplatku – $0,038 * 13 \text{ vývozov} * 110 \text{ litrov} = 54,34 \text{ €} / 1 \text{ kuka nádoba}/\text{rok}$

d/ Sadzba pre vývoz TKO 1 x 8 týždne sa stanovuje vo výške 0,038/1 liter odpadu

výpočet výšky poplatku – $0,038 * 7 \text{ vývozov} * 110 \text{ litrov} = 29,26 \text{ €} / 1 \text{ kuka nádoba}/\text{rok}$

e/ / Sadzba pre vývoz TKO 1 x 12 týždne sa stanovuje vo výške 0,038/1 liter odpadu

výpočet výšky poplatku – $0,038 * 5 \text{ vývozov} * 110 \text{ litrov} = 20,90 \text{ €} / 1 \text{ kuka nádoba}/\text{rok}$

ÔSMA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu): - BEZHOTOVOSTNE - prevodom na účet obce č. 13420602/0200 vedený vo VÚB, a.s. - HOTOVOSTNE - v pokladni obecného úradu.

2. Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2011

3. Návrh VZN č.3/2012 bol na verejné pripomienkovanie vyvesený dňa 5. decembra 2012 a zvesený dňa 20. decembra 2012

4. Na VZN č. 3/2012 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kolačkove dňa 21. decembra 2012 uznesením č. 13 pod bodom A3.

5. VZN č. 3 /2012 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 1. januára 2013

6. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **nadobúda účinnosť dňa 1.1.2013.**

Ján Horanský
starosta obce